

Berechnung der zusätzlich ausgebauten Nutzfläche im Keller

Geschoss/raum	Breite	Länge	Divisor	Summe	Wohnfläche
Gästezimmer	5,510	5,510			30,36 m ²
Nasszelle	2,635	2,790			7,35 m ²
Vorraum	1,460	2,630			3,84 m ²
Zimmer (unter Wintergarten)	1,680	6,130		10,30 m ²	
	3,120	7,000		21,84 m ²	32,14 m ²
Flur	3,260	5,885		19,19 m ²	
	-3,260	1,300		-4,24 m ²	14,95 m ²
Heizung	3,260	4,010			13,07 m ²
Kellerraum	2,760	4,380			12,09 m ²
<hr/>					
Gesamtnutzfläche					113,80 m ²
				Gerundet	110,00 m ²
<hr/>					