

Wohn- und Nutzflächenberechnung

EFH Lörracher Straße 7, 79541 Lörrach-Brombach

Erdgeschoss:

Gewerbe 92,28 m²

Obergeschoss:

Küche	4,865 m x 4,387 m	21,34 m ²
Kamin	0,57 m x 0,52 m	-0,30 m ²
Essen	4,85 m x 4,395 m	21,32 m ²
Wohnen	4,425 m x 6,534 m	28,91 m ²
Kamin	0,57 m x 0,52 m	-0,30 m ²
Büro	4,40 m x 4,25 m	18,70 m ²
WC	1,66 m x 1,20 m	1,99 m ²
Flur	1,78 m x 1,20 m	2,14 m ²
Treppenhaus	4,387 m x 2,09 m	9,17 m ²

Summe OG 102,97 m²

Dachgeschoss:

Kind 1	4,40 m x 3,01 m	13,24 m ²
Kamin	0,57 m x 0,52 m	-0,30 m ²
Kind 2	4,28 m x 4,515 m	19,32 m ²
Kind 3	4,548 m x 4,28 m	19,47 m ²
Kamin	0,57 m x 0,52 m	-0,30 m ²
Eltern	4,50 m x 4,23 m	19,04 m ²
	0,60 m x 1,65 m	0,99 m ²
Bad	3,20 m x 1,75 m	5,60 m ²
Abstell	2,60 m x 2,94 m	7,64 m ²
WC	1,66 m x 1,20 m	1,99 m ²
Flur	1,78 m x 1,20 m	2,14 m ²
Treppenhaus	6,045 m x 2,08 m	12,57 m ²

Summe DG 101,40 m²

Gesamt-Wohn- und Nutzfläche 296,65 m²